



Rapport GDR Vitale Kernen Wonen Vierlingsbeek

Startbijeenkomst 5 maart 2013

Ronde 1: Thema Wonen

1.1 Opgaven

Wat ziet u als de belangrijkste opgaven in de regio op het terrein van wonen?

- 💡 **1. Het zorgen voor voldoende en betaalbare woningen voor:**
- 💡 **2. de koppeling van het wonen met de zorg**
- 💡 **3. aanbod voor alle doelgroepen**
- 💡 **5. voldoende aanbod van geschikte en passende woningen voor ouderen**
- 💡 **6. voldoende (huur en koop) woningen**
- 💡 **8. levensloopbestendige woningen**
- 💡 **10. voldoende woningen voor ouderen**
 - 💡 geschikte woningen met name voor de doelgroep ouderen (#25)
- 💡 **11. doorstroming**
- 💡 **13. Betaalbaar wonen voor jong en oud met een gevarieerd aanbod in koop en huur**
 - 💡 Het zorgen voor voldoende en betaalbare woningen voor starters en bejaarden (#9)
 - 💡 betaalbare huurwoningen voor zowel ouderen als jongeren (#17)
 - 💡 Betaalbare huurwoningen (#20)
 - betaalbaar (#7)
- 💡 **16. Woningen die geschikt zijn voor mensen met zorg.**
- 💡 **19. duurzame woningen**
 - 💡 duurzame (#14)
 - 💡 milieuaspecten?? (#26)
 - 💡 duurzaam gebouwd (#29)
- 💡 **22. huurwoningen onder de huursubsidiegrens**
- 💡 **23. voldoende aanbod van levensbestendige woningen**
- 💡 **24. spreiding van jong en oud, mensen met een beperking kortom allerlei doelgroepen**
- 💡 **27. betaalbare woningen voor starters**
 - 💡 Woningen voor starters. (#4)
 - 💡 betaalbare woningen voor starters (#18)
- 💡 **28. veranderingen in de voorraad**
- 💡 **30. bouwen naar behoefte van de gemeenschap**
 - 💡 voldoende woningen voor de behoefte die er is (#15)
 - woningaanbod stemt overeen met woningvraag (#12)
 - voldoende woningen voor de mensen (#21)
- 💡 **31. grote bestaande woningen mogelijk maken voor starters**
- 💡 **32. nauwe samenwerking met woningaanbieder en toekomstige bewoners**
- 💡 **33. goed afgestemd op de behoeften van de mensen**
- 💡 **34. geen stedelijke bouw**
- 💡 **35. het bouwen van huurwoningen (appartementen) met gemeenschappelijke ruimten**
- 💡 **36. goede verdeling, geen concentratie**
- 💡 **37. De jeugd in het eigen dorp proberen te houden**
- 💡 **38. kijken of er iets te doen is met te koop staande (grotere) woningen, zodat niet enerzijds bestaande woningen onverkoopbaar blijven en anderszijds nieuw gebouwd wordt**
- 💡 **39. dat een dorp leefbaar blijft**

1.2 Prioriteren

Als u 100 punten mocht geven, waarbij u het meeste aantal punten geeft aan de grootste opgave, hoe verdeelt u deze? *Opmerking: verstandig om de punten te verdelen over de vijf meest belangrijke opgaven.*

Prioriteren (budget) sorted by Mean						
Resource: "punten". Total budget 100 for 26 items.						
Votes cast: 15. Total alloc. 1500. Abstentions not permitted. Ballot items randomized.						
Nr	Item	Ø	%	SD		ALOC
1	De jeugd in het eigen dorp proberen te houden	15.33	15.33	0.16		8
2	kijken of er iets te doen is met te koop staande (grotere) woningen, zodat niet enerzijds bestaande woningen onverkoopbaar blijven en anderszijds nieuw gebouwd wordt	9.00	9.00	0.13		5
3	Betaalbaar wonen voor jong en oud met een gevarieerd aanbod in koop en huur	8.00	8.00	0.13		5
4	dat een dorp leefbaar blijft	8.00	8.00	0.14		4
5	betaalbare woningen voor starters	6.67	6.67	0.11		4
6	het bouwen van huurwoningen (appartementen) met gezamenlijke ruimten	6.33	6.33	0.13		3
7	bouwen naar behoefte van de gemeenschap	6.00	6.00	0.11		4
8	aanbod voor alle doelgroepen	5.33	5.33	0.11		3
9	de koppeling van het wonen met de zorg	5.00	5.00	0.10		3
10	Woningen die geschikt zijn voor mensen met zorg.	5.00	5.00	0.10		3
11	huurwoningen onder de huursubsidieregrens	3.67	3.67	0.09		2
12	goed afgestemd op de behoeften van de mensen	3.33	3.33	0.08		2
13	levensloopbestendige woningen	3.00	3.00	0.08		2
14	grote bestaande woningen mogelijk maken voor starters	2.67	2.67	0.07		2
15	duurzame woningen	2.67	2.67	0.10		1
16	nauwe samenwerking met woningaanbieder en toekomstige bewoners	2.33	2.33	0.06		2
17	voldoende aanbod van geschikte en passende woningen voor ouderen	2.33	2.33	0.07		2
18	doorstroming	1.67	1.67	0.06		1
19	veranderingen in de voorraad	1.67	1.67	0.06		1
20	spreiding van jong en oud, mensen met een beperking kortom allerlei doelgroepen	1.33	1.33	0.05		1
21	goede verdeling, geen concentratie	0.67	0.67	0.02		1
22	geen stedelijke bouw	0.00	0.00	0.00		0
23	Het zorgen voor voldoende en betaalbare woningen voor:	0.00	0.00	0.00		0
24	voldoende (huur en koop) woningen	0.00	0.00	0.00		0
25	voldoende aanbod van levensbestendige woningen	0.00	0.00	0.00		0
26	voldoende woningen voor ouderen	0.00	0.00	0.00		0

1.3 Oplossingsrichtingen

Als u kijkt naar deze verdeling, waar liggen volgens u oplossingsrichtingen om deze opgave op te pakken ?

- 💡 1. Voldoende aanbod van voorzieningen voor iedere doelgroep
- 💡 2. Bouwen van huurwoningen/appartementen door Woningstichting
- 💡 3. betaalbaar bouwen
- 💡 4. Samen kijken (alle partijen) wat de behoefte is in het dorp.
- 💡 5. Variabel bouwen in de ruimste zin van het woord; afstemming bij de start van een "project"
- 💡 6. actief verenigingsleven met voldoende kader
- 💡 7. starters keuze geven in de wijze waarop ze willen wonen en eventueel zelf kunnen bouwen
- 💡 8. naast wonen ook andere voorzieningen bouwen die interessant zijn voor doelgroepen
- 💡 9. duidelijk hebben waar behoefte naar is in het dorp
- 💡 10. voor jeugd in het dorp te houden, moeten kinderopvang en basisschool aanwezig zijn
- 💡 11. goede afstemming van aanbod en afname
- 💡 12. voor starters mogelijkheden scheppen in het bestemmingsplan voor een betaalbare prijs
- 💡 13. Gemeente en wcp in één hok zetten tot er een oplossing is voor Maaiké's vraag
- 💡 14. zorgen voor werkgelegenheid en/of goed openbaar vervoer
- 💡 15. wensen en behoeften van bewoners combineren in een passend woonconcept.
- 💡 16. niet alleen dorpsgericht maar ook wijkgericht
- 💡 17. goede communicatie tussen de verschillende leeftijden/ doelgroepen en aanbieders om inzicht te houden in waar tekortkomingen zijn
- 💡 18. financiële middelen creëren om doorstroming te bevorderen
- 💡 19. We zijn hierbij mede afhankelijk van het beleid zoals dat momenteel en in de nabije toekomst in Den Haag wordt uitgestippeld
- 💡 20. woningbouwvereniging aankopen grote gebouwen en aanpassen aan de behoefte van de gemeenschap
- 💡 21. als 3 generaties niet is gebouwd hoe kunnen we de ouders aanspreken om de jeugd tot bouwen te stimuleren

Ronde 2: Thema Zorg

2.1 Opgaven

Wat ziet u als de belangrijkste opgaven in de regio op het terrein van zorg?

- 💡 **2. goede thuiszorg**
 - 👤 Thuiszorg (#23)
- 💡 **3. Aangepaste woningen**
- 💡 **5. Samenwerken en afstemmen van zorgaanbieders**
 - 👤 Afstemming verschillende zorgaanbieders en wcp's (#26)
- 💡 **7. Haalbaar en betaalbaar**
 - 👤 betaalbaar (#4)
- 💡 **8. in eigen dorp zover mogelijk**
 - 👤 Dichtbij (#1)
- 💡 **9. samen LEVEN**
- 💡 **10. tijd om zorg te bieden**
- 💡 **11. De zorg betaalbaar houden voor de mensen die het echt nodig hebben**
- 💡 **12. Gezamenlijke verantwoordelijkheid.**
 - 👤 Organiseren van zorg door de lokale gemeenschap (#13)
 - 👤 Met elkaar voor elkaar (#24)
 - 👤 betrokkenheid in dorpsgemeenschap (#25)
- 💡 **14. mantelzorg> coördinatie**
 - 👤 investeren in mantelzorg, burenhulp enz (#15)
- 💡 **16. mensen die zorg behoevend zijn om de mogelijkheid te bieden in de gemeenschap te blijven wonen**
- 💡 **18. betrokkenheid bij de zorg**
- 💡 **19. ZZP's 1 t/m 4 verantwoordelijkheid gemeenten**
 - 👤 scheiden wonen en zorg (#29)
- 💡 **20. mogelijkheden creëren dat ouderen zo lang mogelijk in hun woning / gemeenschap kunnen blijven**
 - 👤 zo lang mogelijk thuis blijven wonen (#6)
- 💡 **21. Zorg op maat bieden dicht in de buurt**
 - 👤 Zorg op maat (#17)
- 💡 **22. Vrijwilligerswerk ondersteuning**
- 💡 **27. aangepaste woningen en zorg kunnen ieden**
- 💡 **28. voorzieningen zo maken dat ze toegankelijk zijn voor iedereen; dus ook voor mensen met een handicap/beperking**
- 💡 **30. Wonen combineren met adequate zorg**
- 💡 **31. intregeren in de gemmenschap**

2.2 Prioriteren

Als u 100 punten mocht geven, waarbij u het meeste aantal punten geeft aan de grootste opgave, hoe verdeelt u deze? *Opmerking: verstandig om de punten te verdelen over de vijf meest belangrijke opgaven.*

Prioriteren (budget) sorted by Mean						
Resource: "punten". Total budget 100 for 20 items.						
Votes cast: 16. Total alloc. 1600. Abstentions not permitted. Ballot items randomized.						
Nr	Item	Ø	%	SD		ALOC
1	mantelzorg> coördinatie	13.13	13.13	0.13		8
2	mogelijkheden creëren dat ouderen zo lang mogelijk in hun woning / gemeenschap kunnen blijven	11.88	11.88	0.15		7
3	Vrijwilligerswerk ondersteuning	10.00	10.00	0.13		7
4	Zorg op maat bieden dicht in de buurt	9.38	9.38	0.15		5
5	Samenwerken en afstemmen van zorgaanbieders	9.06	9.06	0.12		6
6	Wonen combineren met adequate zorg	6.88	6.88	0.12		4
7	De zorg betaalbaar houden voor de mensen die het echt nodig hebben	5.94	5.94	0.10		4
8	Gezamenlijke verantwoordelijkheid.	5.94	5.94	0.10		4
9	goede thuiszorg	5.63	5.63	0.12		3
10	ZZP's 1 t/m 4 verantwoordelijkheid gemeenten	5.31	5.31	0.09		4
11	in eigen dorp zover mogelijk	5.00	5.00	0.10		3
12	samen LEVEN	3.13	3.13	0.08		2
13	Haalbaar en betaalbaar	3.13	3.13	0.12		1
14	mensen die zorg behoevend zijn om de mogelijkheid te bieden in de gemeenschap te blijven wonen	2.19	2.19	0.06		2
15	intregeren in de gemmenschap	1.88	1.88	0.07		1
16	Aangepaste woningen	1.56	1.56	0.06		1
17	aangepaste woningen en zorg kunnen ieden	0.00	0.00	0.00		0
18	betrokkenheid bij de zorg	0.00	0.00	0.00		0
19	tijd om zorg te bieden	0.00	0.00	0.00		0
20	voorzieningen zo maken dat ze toegankelijk zijn voor iedereen; dus ook voor mensen met een handicap/beperking	0.00	0.00	0.00		0

2.3 Oplossingsrichtingen

Als u kijkt naar deze verdeling, waar liggen volgens u oplossingsrichtingen om deze opgave op te pakken ?

- 💡 1. Levensloopbestendige woningbouw
- 💡 2. Vrijwilligerspunt in het dorp realiseren.
- 💡 3. stimuleren en versterken van netwerken in de buurten
- 💡 4. faciliteiten bieden aan vrijwilligers
- 💡 5. een steunpunt van waaruit alles geregeld wordt
- 💡 6. bestaande woningen aanpassen
- 💡 7. stimuleren van vrijwilligerswerk middels waardering, scholing enz
- 💡 8. wijkgerichte zorg- en dienstverlening
- 💡 9. mantelzorgers professioneel ondersteunen.
- 💡 10. Steunpunt voor mantelzorg
- 💡 11. goede coördinatie met partijen die zorg bieden
- 💡 12. zorgaanbod/vraag efficiënt uitzetten
- 💡 13. verenigingsleven optimaliseren
- 💡 14. Woonvormen met huiskamerfunctie realiseren
- 💡 15. breder kijken; verzorgende kunnen niet 'alléén maar' steunkousen aandoen,
- 💡 16. beperken van bureaucratie op alle niveaus
- 💡 17. woningen aanpassen
- 💡 18. goeie afstemming met zorg en ondersteuners
- 💡 19. gebruik maken van de social media
- 💡 20. voorzieningen behouden zodat er zolang mogelijk thuis gewoond kan blijven , zoals wijkverpleging, wwz
- 💡 21. professionals kunnen samen met vrijwilligers veel bereiken in kernen en wijken om hulpvragen van bewoners eenvoudig op te lossen. De professional heeft hier een ondersteunende rol
- 💡 22. zorg combineren in één persoon, niet 4 verschillende zorgverleners naar één zorgvragende inwoner
- 💡 23. betrokkenheid in de gemeenschap creëren
- 💡 24. Welzijnsorganisatie en zorgaanbieders trekken samen op
- 💡 25. Afstemmen om "dubbels" te voorkomen en winst in brede zin te boeken
- 💡 26. Ondersteuning van mantelzorgers
- 💡 27. internetmogelijkheden benutten
- 💡 28. beeldzorg en andere digitale oplossingen
- 💡 29. bijv. een verpleegkundige die een groep vrijwilligers/ mantelzorgers scholft en ondersteunt

Ronde 3: Thema Welzijn

3.1 Opgaven

Wat ziet u als de belangrijkste opgaven in de regio op het terrein van welzijn?

- 💡 **1. Samenleven**
- 💡 **3. Verbinden van allerlei mensen, partijen om te komen tot een leefbare samenleving**
 - 💡 samenwerking. (#2)
- 💡 **4. Voorzieningsniveau op peil houden**
 - 💡 voorzieningen in het dorp houden (#8)
 - 💡 blijven bestaan van voorzieningen als basisschool (wel ondergrens aantal kinderen) (#9)
 - 💡 voorzieningen behouden met een goede coördinatie (#17)
 - 💡 voorzieningen voor de gemeenschap (#20)
- 💡 **5. betrokkenheid**
- 💡 **6. Gezamenlijke verantwoordelijkheid**
 - 💡 Elkaar aan kunnen en mogen spreken (#15)
- 💡 **10. het uitbannen van pesten**
- 💡 **11. Ondersteuning/scholing verenigingskader**
- 💡 **12. Een dorp waar iedereen zich thuis en veilig voelt.**
- 💡 **13. verenigingen in stand houden**
 - 💡 In de lucht houden van verenigingen (#7)
 - 💡 verenigingen moeten kunnen blijven bestaan (#18)
 - 💡 voor iedereen , voor jong en oud aanbod zijn van verenigingen (#31)
- 💡 **14. Luisteren wat de behoefte is van de burger en hier adequaat op inspelen**
- 💡 **16. het welzijnsaanbod moet goed aansluiten bij de behoeften van mensen in de wijk of kern**
- 💡 **19. bevorderen van deelname/participatie van alle ouderen**
- 💡 **21. welzijnsaanbod moet laagdrempelig worden aangeboden**
- 💡 **22. goede initiatieven ondersteunen**
- 💡 **23. dorpen, dorpsraden, mogelijkheden, handvaten, bieden om als dorp WEL te zijn.**
- 💡 **24. Mensen stimuleren om verantwoording te nemen voor eigen leefbaarheid, zonodig daarbij helpen**
- 💡 **25. betrokkenheid (kort lijntje) gemeente> inwoners**
- 💡 **26. welzijnsaanbod moet zodanig zijn dat hierdoor mogelijke zorg wordt uitgesteld.**
- 💡 **27. Bevorderen van de leefbaarheid voor jong,oud, gezond of beperking.**
- 💡 **28. beschikbaarheid van middelen en mensen om voorzieningsniveau optimaal aan te sluiten naar de behoefte**
- 💡 **29. vooral initiatieven die door de DR worden ingebracht gemeentelijk ondersteunen.**
- 💡 **30. ondersteunen van dorpsinitiatieven (financieel en regelgeving)**

3.2 Prioriteren

Als u 100 punten mocht geven, waarbij u het meeste aantal punten geeft aan de grootste opgave, hoe verdeelt u deze? *Opmerking: verstandig om de punten te verdelen over de vijf meest belangrijke opgaven.*

Prioriteren (budget) sorted by Mean						
Resource: "punten". Total budget 100 for 22 items.						
Votes cast: 16. Total alloc. 1600. Abstentions not permitted. Ballot items randomized.						
Nr	Item	Ø	%	SD		ALOC
1	verenigingen in stand houden	14.38	14.38	0.17		7
2	Samenleven	14.06	14.06	0.18		7
3	ondersteunen van dorpsinitiatieven (financieel en regelgeving)	9.38	9.38	0.12		6
4	Mensen stimuleren om verantwoording te nemen voor eigen leefbaarheid, zonodig daarbij helpen	8.13	8.13	0.12		5
5	Een dorp waar iedereen zich thuis en veilig voelt.	7.19	7.19	0.13		4
6	Gezamenlijke verantwoordelijkheid	6.88	6.88	0.10		5
7	dorpen, dorpsraden, mogelijkheden, handvaten, bieden om als dorp WEL te zijn.	6.56	6.56	0.16		3
8	Verbinden van allerlei mensen, partijen om te komen tot een leefbare samenleving	4.69	4.69	0.09		4
9	goede initiatieven ondersteunen	4.38	4.38	0.09		3
10	beschikbaarheid van middelen en mensen om voorzieningenniveau optimaal aan te sluiten naar de behoefte	4.06	4.06	0.11		2
11	het uitbannen van pesten	3.75	3.75	0.11		2
12	betrokkenheid (kort lijntje) gemeente> inwoners	3.44	3.44	0.09		2
13	Bevorderen van de leefbaarheid voor jong,oud, gezond of beperking.	3.13	3.13	0.08		2
14	Luisteren wat de behoefte is van de burger en hier adequaat op inspelen	2.81	2.81	0.08		2
15	vooral initiatieven die door de DR worden ingebracht gemeentelijk ondersteunen.	2.50	2.50	0.07		2
16	Voorzieningenniveau op peil houden	1.88	1.88	0.07		1
17	welzijnsaanbod moet laagdrempelig worden aangeboden	1.56	1.56	0.06		1
18	het welzijnsaanbod moet goed aansluiten bij de behoeften van mensen in de wijk of kern	1.25	1.25	0.05		1
19	betrokkenheid	0.00	0.00	0.00		0
20	bevorderen van deelname/participatie van alle ouderen	0.00	0.00	0.00		0
21	Ondersteuning/scholing verenigingskader	0.00	0.00	0.00		0
22	welzijnsaanbod moet zodanig zijn dat hierdoor mogelijke zorg wordt uitgesteld.	0.00	0.00	0.00		0

3.3 Oplossingsrichtingen

Als u kijkt naar deze verdeling, waar liggen volgens u oplossingsrichtingen om deze opgave op te pakken ?

- 💡 1. subsidies handhaven
- 💡 2. andere politiek.
- 💡 3. financiële middelen bieden
- 💡 4. verenigingen ondersteuning en faciliteren
- 💡 5. ondersteunen verenigingleven
- 💡 6. Ervaren verenigingsbestuurders ondersteunen het verenigingskader
- 💡 7. subsidies!
- 💡 8. ondersteunen (dorps)initiatieven
- 💡 9. De vrijwilligers bij verenigingen goed ondersteunen
- 💡 10. Verbeter de wereld begin bij jezelf
- 💡 11. belonen van goede en creatieve initiatieven
- 💡 12. samenwerking tussen verenigingen, we zijn geen concurrenten van elkaar!
- 💡 13. dorp volledig zien te betrekken . hoe kriede da gedraait
- 💡 14. Burger centraal zetten bij alle oplossingen

4 Suggesties om mee te geven

Heeft u nog suggesties voor het vervolgproces en/of zijn er ideeën, opgaven, denkrichtingen of voorstellen die u mee wilt geven?

- 💡 1. zoek het niet in het grote maar in het kleine
- 💡 2. iformeer bij bewoners van de dorpen naar deze onderwerpen
- 💡 3. wees creatief en denk buiten de kaders en vaste patronen
- 💡 4. Dit verder uitwerken en nog meer partijen er bij te betrekken.
- 💡 5. kom praten en we hebben het er over.
- 💡 6. woonbehoefte onderzoek
- 💡 7. gegevens uitsplitsen en dan per onderwerp groepjes proberen te vormen.
- 💡 8. Draagvlak creëren
- 💡 9. probeer te weten te komen waar de knelpunten liggen
- 💡 10. vraag het de burger en schrijf het niet voor
- 💡 11. Bedenk iets ludieks om zoveel mogelijk mensen te betrekken
- 💡 12. houd de burgers goed op de hoogte van de plannen
- 💡 13. Deftig geformuleerd: probeer breed draagvlak te vinden in de gemeenschap die je HAAR visie wilt laten formuleren.
- 💡 14. een zo breed mogelijk draagvlak, bijv ook bewoners die wat minder op de voorgrond treden leven in onze dorpen en hebben recht op een aanvulling/ mening
- 💡 15. maak het breed , als iets goed werkt , maakt dit dan kenbaar
- 💡 16. belangrijk dat de gehele gemeenschap in betrokken wordt
- 💡 17. Van alle ideeën de haalbaarheid beoordelen en op basis daarvan doelgericht te werk gaan
- 💡 18. leg je oor te luister bij verenigingen
- 💡 19. kijk naar goede en succesvolle resultaten die elders behaald zijn: deel
- 💡 20. eerste initiatief is gelegd om breed dit in het dorp te bespreken, wie kan mij helpen
- 💡 21. maak wel een concept plan en ga daarmee naar de inwoners
- 💡 22. praat met de mensen
- 💡 23. Ga er niet vanuit dat een heel dorp aan bepaalde dingen meewerkt, ga groepsgewijs te werk.
- 💡 24. probeer een paar goede trekkers te vinden om plannen te verwezenlijken